

ДОГОВОР № _____

город Москва

« ____ » _____ 2016 года

_____, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «МОСГАЗ» (ОАО «МОСГАЗ»)**, именуемое в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», в лице начальника Управления «Моспромгаз» Бабаяна М.Г., действующего на основании доверенности от 31.12.2015 г. № 20-03/522, с другой стороны, вместе именуемые «СТОРОНЫ» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя выполнение следующих работ, регламентированных Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденными приказом Ростехнадзора от 15.11.2013 № 542 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности» (далее – Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления):

- **Техническое обслуживание газового оборудования;**
- **Ежегодный текущий ремонт газового оборудования.**

Работы осуществляются на объекте _____, расположенном по адресу: _____.

Перечень и стоимость работ по техническому обслуживанию и ежегодному текущему ремонту газового оборудования указаны в Смете (Приложение № 1 к настоящему Договору).

Выполнение работ осуществляется в отношении газового оборудования указанного в Смете (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. При необходимости выполнения ремонтных работ на обслуживаемом газовом оборудовании, не включенных в стоимость работ согласно Смете (Приложение № 1 к настоящему Договору), «ЗАКАЗЧИК» вправе обратиться к «ПОДРЯДЧИКУ» с просьбой о выполнении этих работ.

Стоимость таких работ и сроки их исполнения определяются «СТОРОНАМИ» путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

При использовании «ПОДРЯДЧИКОМ» собственных запасных частей и оборудования, стоимость их согласовывается с «ЗАКАЗЧИКОМ».

1.3. Общий срок проведения работ, указанных в п.1.1. Договора:

Начало работ: _____.

Окончание работ: _____.

Сроки и периодичность проведения технического обслуживания, а так же сроки проведения ежегодного текущего ремонта определяется в Графике производства работ (Приложения № 2 к настоящему Договору).

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «ПОДРЯДЧИК» обязуется:

- производить работы, указанные в п. 1.1. настоящего Договора, в соответствии с условиями Договора, действующими «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» и другими нормативно-техническими документами.

- при некачественном выполнении предусмотренных настоящим Договором работ бесплатно устранять выявленные «ЗАКАЗЧИКОМ» недостатки, указанные в Акте сдачи-приемки выполненных работ в сроки согласованные с «ЗАКАЗЧИКОМ»;

2.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется:

- обеспечивать представителям «ПОДРЯДЧИКА» беспрепятственный доступ к обслуживаемым газопроводам, газовому оборудованию, системам автоматизации и иным объектам, техническое обслуживание и текущий ремонт которых осуществляется по настоящему Договору;

- при возникновении аварийной ситуации вызвать аварийную службу ОАО «МОСГАЗ» по телефону «104» и до её прибытия принять меры, предусмотренные «Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления», уведомить «ПОДРЯДЧИКА» об обнаружении возникших нарушений в работе газового оборудования;

- создать условия для безопасного выполнения работ «ПОДРЯДЧИКОМ»;

- предоставлять «ПОДРЯДЧИКУ» необходимые для работ горюче-смазочные материалы (для промывки счетчиков, фильтров и т.п.);

- производить предварительную уплату абонентской платы в размере и в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость поручаемых ПОДРЯДЧИКУ работ (общая стоимость и ежемесячный размер платы) формируется на основании Сметы (Приложение № 1 к настоящему Договору) и Графика производства работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.2. Стоимость работ (п. 3.1. настоящего Договора) может быть изменена по соглашению Сторон в связи с изменением объёма работ, типа оборудования, введением ПОДРЯДЧИКОМ или правовыми актами Российской Федерации или города Москвы новых расценок на выполняемые работы.

3.3. Стоимость дополнительных работ, выполняемых по обращению ЗАКАЗЧИКА, согласовывается Сторонами отдельно путём подписания дополнительного соглашения.

3.4. На дату заключения настоящего Договора размер платы (сметная стоимость работ) (Приложение №1 к настоящему Договору) составляет:

- за техническое обслуживание газового оборудования в течение _____ месяцев:

_____ руб. _____ руб. коп.
в т.ч. НДС 18%:

_____ руб. _____ руб. коп.

- за текущий ремонт газового оборудования составляет:

_____ руб. _____ руб. коп.

в т.ч. НДС 18%:

_____ руб. _____ руб. коп.

3.5. ЗАКАЗЧИК оплачивает выполняемые «ПОДРЯДЧИКОМ» работы в следующем порядке:

3.5.1. Оплата работ по техническому обслуживанию осуществляется «ЗАКАЗЧИКОМ» ежемесячно до начала выполнения работ на основании выставленного «ПОДРЯДЧИКОМ» счета, но не позднее 5 (пяти) календарных дней до окончания месяца выполнения работ, в размере, который зависит от объема планируемых к выполнению работ в соответствии с периодичностью, установленной Графиком производства работ (Приложение №2 к настоящему Договору).

Оплата работ за текущий ремонт газового оборудования осуществляется «ЗАКАЗЧИКОМ» на основании выставленного «ПОДРЯДЧИКОМ» счета в течении 5 (пяти) календарных дней после выставленного «ПОДРЯДЧИКОМ» счета. Счет на текущий ремонт выставляется «ПОДРЯДЧИКОМ» до начала выполнения работ.

3.5.2. Стоимость работ выполняемых «ПОДРЯДЧИКОМ» в объемах дополнительного соглашения, оплачивается «ЗАКАЗЧИКОМ» в течение 5 (пяти) банковских дней с даты выставления «ПОДРЯДЧИКОМ» счета.

3.6. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет «ПОДРЯДЧИКА».

3.7. В случае неисполнения «ЗАКАЗЧИКОМ» обязанности по оплате, предусмотренной пунктом 3.5.1. настоящего Договора, «ПОДРЯДЧИК» вправе приостановить работы по Договору.

3.8. Выдача представителям «ЗАКАЗЧИКА» счетов–фактур за отчетный месяц производится бухгалтерией «ПОДРЯДЧИКА» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ПРИЁМКИ РАБОТ

4.1. Работы по настоящему Договору считаются принятыми после подписания сторонами акта сдачи-приёмки выполненных работ.

4.2. В случае отказа «ЗАКАЗЧИКА» от подписания представленного «ПОДРЯДЧИКОМ» акта сдачи-приёмки выполненных работ «ЗАКАЗЧИК» направляет «ПОДРЯДЧИКУ», в течение 5 (пяти) календарных дней после представления акта сдачи-приемки выполненных работ, мотивированный отказ от приемки работ. В этом случае «СТОРОНАМИ» составляется акт с указанием перечня дефектов, требующих устранения и сроков их выполнения, в случае отсутствия мотивированного отказа, работы считаются принятыми на основании одностороннего акта «ПОДРЯДЧИКА».

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания «СТОРОНАМИ» и действует по «31» декабря 2016 г.

5.2. Если за 15 (пятнадцати) дней до окончания срока действия Договора ни одна из «СТОРОН» не заявит о его расторжении, то настоящий Договор продлевается на очередной календарный год. Количество таких пролонгаций не ограничено. В случае изменения расценок, количества оборудования, сроков выполнения работ и периодичности оказания услуг «СТОРОНЫ» обязуются подписать дополнительное соглашение.

В случае неподписания «ЗАКАЗЧИКОМ» дополнительного соглашения об изменении расценок в течение __ (_____) календарных дней с даты его предоставления ПОДРЯДЧИКОМ, расчеты по Договору осуществляется в соответствии с новыми расценками.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению «СТОРОН» либо в одностороннем порядке в случае ненадлежащего выполнения одной из «СТОРОН» обязательств по Договору, а также в случаях предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, с предварительным уведомлением контрагента за 1 (один) месяц до даты расторжения.

5.4. В случае прекращения Договора «СТОРОНЫ» производят взаиморасчеты в срок не более 10 (десяти) рабочих дней от даты прекращения Договора. Прекращение договора не освобождает «СТОРОНЫ» от выполнения финансовых обязательств.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. «СТОРОНЫ» обязуются принимать все зависящие от них меры по урегулированию возникающих разногласий в процессе выполнения договорных обязательств путем переговоров. В случае неурегулирования возникших разногласий между «СТОРОНАМИ», спор передаётся на рассмотрение Арбитражного суда города Москвы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За ненадлежащее выполнение обязанностей по Договору «СТОРОНЫ» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае нарушения «ЗАКАЗЧИКОМ» сроков оплаты, указанных в разделе 3 настоящего Договора, «ПОДРЯДЧИК» вправе взыскать с «ЗАКАЗЧИКА» штрафную неустойку в размере 0,1% от стоимости неоплаченных работ, за каждый день просрочки платежа.

7.3. В случае нарушения «ПОДРЯДЧИКОМ» сроков оказания услуг, указанных в настоящем Договоре, «ПОДРЯДЧИК» по требованию «ЗАКАЗЧИКА» обязуется оплатить штрафную неустойку в размере 0,1% от стоимости несвоевременного оказанных услуг, за каждый день просрочки

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. «СТОРОНЫ» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, забастовки, разрушение коммуникаций и энергоснабжения, взрывы, возникшие во время действия настоящего Договора, которые «СТОРОНЫ» не могли предвидеть или предотвратить, и которые находятся вне контроля «СТОРОН».

8.2. При наступлении указанных в п.8.1. обстоятельств «СТОРОНА», ссылающаяся на них, должна без промедления известить о них в письменной форме другую «СТОРОНУ». Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему Договору и новый срок исполнения обязательств.

8.3. При прекращении указанных в п.8.1. обстоятельств, ссылавшаяся на них «СТОРОНА» должна без промедления известить об этом другую «СТОРОНУ» в письменном виде.

8.4. В случаях, предусмотренных в п.8.1. срок выполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. В случае изменения своих реквизитов «СТОРОНЫ» обязуются письменно извещать об этом друг друга в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты таких изменений. Ответственность за последствия несообщения об изменениях реквизитов несёт «СТОРОНА», у которой они изменились.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются вступившими в силу лишь с момента их подписания обеими «СТОРОНАМИ».

9.3. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «СТОРОН».

9.4. По всем вопросам, не предусмотренным условиями настоящего Договора, «СТОРОНЫ» руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Смета;

Приложение № 2 – График производства работ.

10. АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

«ПОДРЯДЧИК»: ОАО «МОСГАЗ»
Место нахождения: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д.11
Телефон/факс (499) 267-03-12, 916-59-98, (495)232-96-49, (495)708-00-12
ИНН 7709919968 / КПП 774850001 Расчетный счёт 40502810301810000001
в ОАО «Банк Москвы» г. Москва БИК 044525219
Кор./сч 30101810500000000219

«ЗАКАЗЧИК»: _____
Юридический адрес _____
Место нахождения: _____
Тел./факс _____
(наименование организации, адрес, АО, район, телефон, факс)

ИНН _____ / КПП _____ Расчетный счёт _____
в _____
БИК _____ Кор./сч. _____

«ЗАКАЗЧИК»

«ПОДРЯДЧИК»
Начальник Управления «Моспромгаз»
ОАО «МОСГАЗ»

М.П.

М.П.

М.Г.Бабаян